

KUTSE
PIIRI KINDLAKSTEGEMINE
PIIRIDE JA PIIRIPUNKTIDE KÄTTENÄITAMINE

Kutse saajad:
Transpordiamet

11. märts 2025.a.

**Harju maakond Anija vald Kehra linn ja Kehra küla Tselluloosi tn 4 ja Mihkli
Maatoiming 202411259688**

1. Kutse saatmise põhjus – Mihkli, Tselluloosi tn 4 ja Tselluloosi tn 4a katastriüksuste mõõdistamine.
2. Kutse saatmise alus – Maakatastriseadus § 17 lõige 5, Keskkonnaministri määrus “Katastriüksuse moodustamise kord” 14.08.2018 nr 30 §20 lõige 1 “Piiri maastikul kättenäitamisele kutsub maamõõtja puudutatud katastriüksuste omanikud”;
3. Piiride kättenäitamise kokkusaamise koht – Tselluloosi tn 4 parkla
4. Piiride kättenäitamise aeg – 25.märts 2024.a. kell 9.00

Puudutatud katastriüksused ning ühised piirilõigud on:

Vt. Lisatud skeemilt lk 2

11129 Kehra tee – piirilõik 1-2

Kutse saatmisega loetakse piir omanikule kättenäidatuks ning piiri asukoht omaniku poolt heakskiidetuks (maakatastriseadus §17 lg6), välja arvatud juhul, kui on ilmnunud piiride kindlakstegemise vajadus.

Teavitame, et Asjaõigusseaduse §128 lõige 2 kohaselt peab maaomanik tagama piirimärkide säilimise. Ta ei või piirimärke muuta ega neid ümber paigaldada.

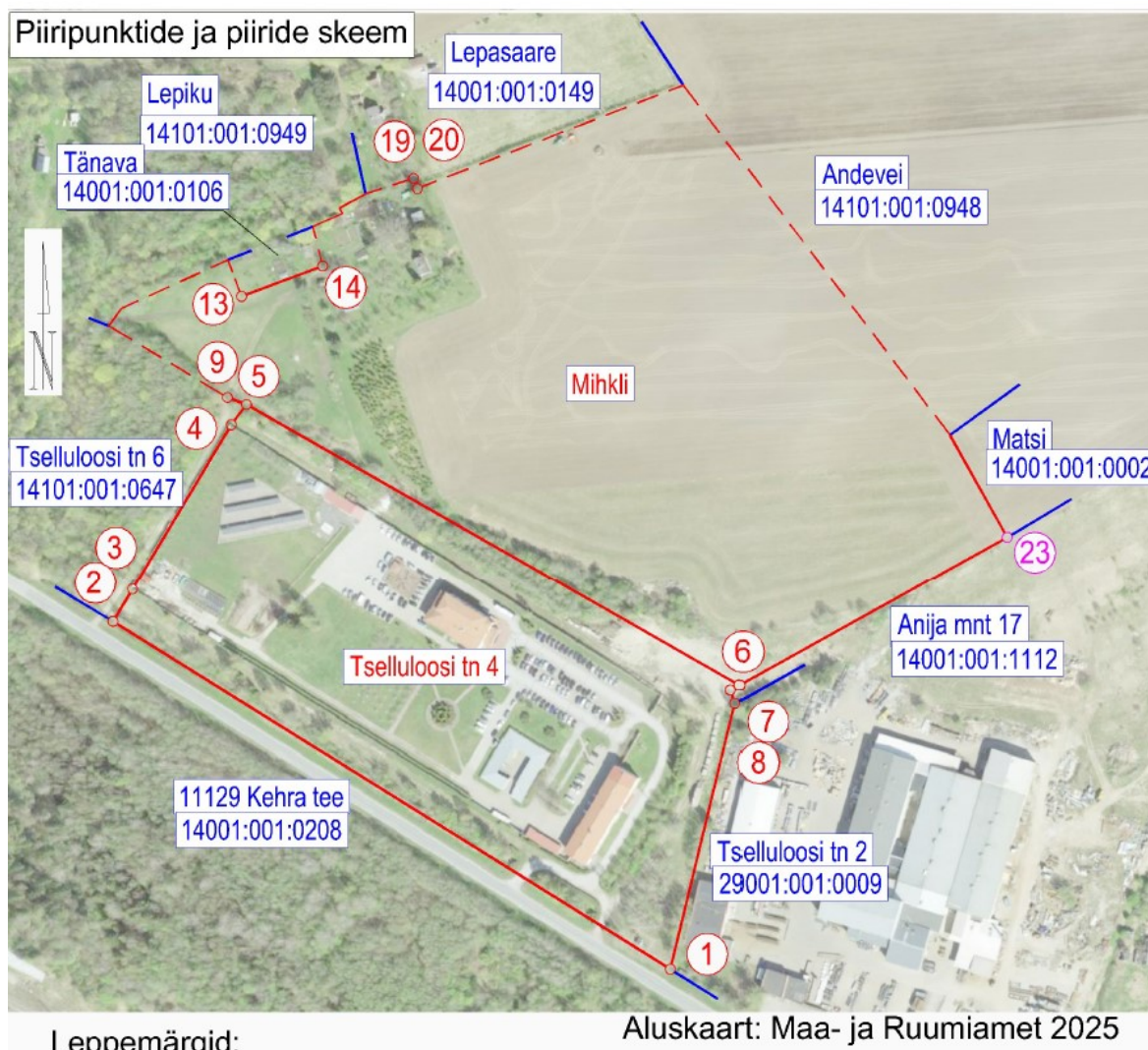
Piiri maastikul kättenäitamise kohta koostatakse kolme päeva jooksul piiriprotokoll, mida asjaosalised saavad allkirjastada digitaalselt või eelneval kokkuleppel Kosel Pikk tn 22 Kose Maakorralduse OÜ büroos.

Piiriprotokoll tuleb allkirjastada 7 päeva jooksul kättesaadavaks tegemisest.

Palun teatada:

1. Kas peate vajalikuks osaleda piiripunktide kättenäitamisel maastikul
2. Kas soovite piiriprotokolli allkirjastada paberil või digitaalselt

Kõik märkused või küsimused palun esitada hiljemalt piiri maastikul kättenäitamise ajaks



- möödistatud katastriüksuse piir
- - - registreeritud katastriüksuse piir (piiri uuesti ei möödistatud)
- naaberkatastriüksuse piiri suund
- ⑭ koordineeritud piirimärk ja punkti number
- ⑳ piirimärk paigaldamata; piiripunkt paikneb haritaval maal

Mikhli katastriüksuse piiripunktide ja piiri kirjeldus (osaline möödistus)

Piiripunkti number	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis punktile järgneval lõigul	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
23	piirimärk paigaldamata	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*	-
6	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	**paigaldatud	-
5	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	***paigaldatud	-
9	metalltoru	-	-	****taastatud	-

13	aiaposti tsenter	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-
14	metalltoru	-	-	olemasolev	-

19	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-
20	piirikivi	-	-	olemasolev	-

* varasemas piiriprotokollis metalltoru, maastikul piirimärki ei leitud; märk jäeti taastamata, kuna piiripunkt paikneb haritud maal

** paigaldatud piiride muutmise plaani alusel

*** paigaldatud Mikhli katastriüksuse alusandmete järgi varasema kraavi telje asukohale; kraav oli mõõdistamise ajaks kinni aetud

**** taastatud Mikhli katastriüksuse alusandmete järgi

Tselluloosi tn 4 katastriüksuse piiripunktide ja piiri kirjeldus

Piiripunkti number	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis punktile järgneval lõigul	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
5	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
6	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	**paigaldatud	-
7	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	***taastatud	-
8	aiaposti tsenter	punktist punkti sirgjooneliselt	betonist aiapost	olemasolev	-
1	aiaposti tsenter	punktist punkti sirgjooneliselt	betonist aiapost	olemasolev	-
2	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	****paigaldatud	-
3	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	1)
4	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-

* paigaldatud Mikhli katastriüksuse alusandmete järgi varasema kraavi telje asukohale; kraav oli mõõdistamise ajaks kinni aetud

** paigaldatud piiride muutmise plaani alusel

*** taastatud Mikhli katastriüksuse vastava piiripunkti koordinaatide järgi

**** paigaldatud katastri alusandmete järgi; piiripunkt 2 on paigaldatud võrreldes piiripunktiga 1 samale kaugusele tee teljest

Piiri kindlakstegemine

1)

Põhjus:

Piiripunkti 3 koordinaatide erinevus on üle tiheasustusalal lubatud piirmäära.

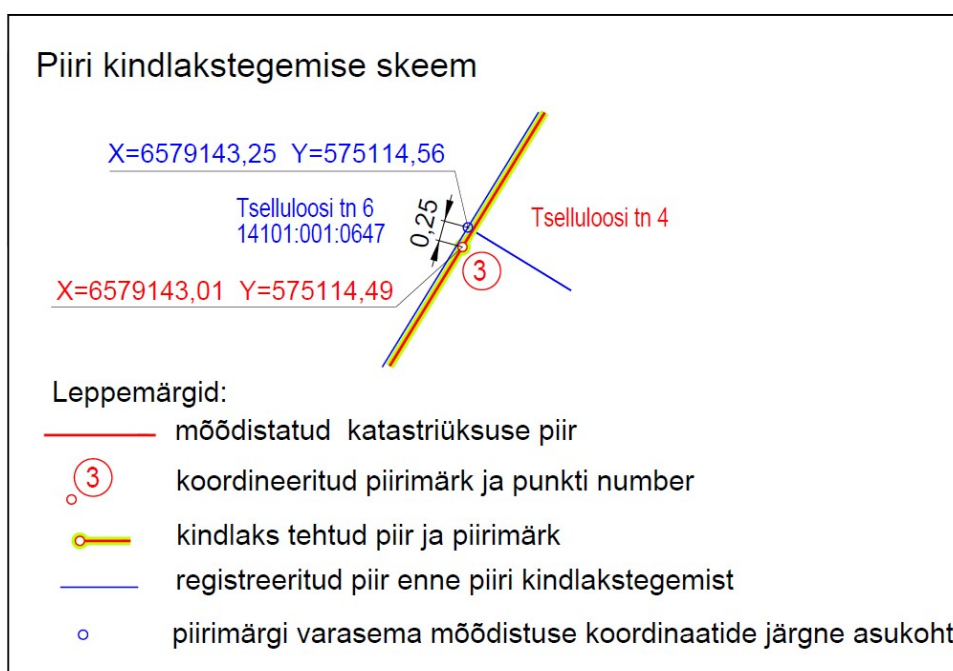
Selgitus:

Tselluloosi tn 4 katastriüksus on mõõdistatud OÜ Nivello maamõõtja Marek Viiklaidi poolt 2001. aasta juunis. Piirnevad Tselluloosi tn 4a ja Tselluloosi tn 6 katastriüksused on moodustatud plaani alusel.

Piirimärk punktis 3 oli alles, märgi asukohta ilmselgelt muudetud ei ole, kuna paikneb betoonist aia nurgas. Võimalik põhjus on varasema mõõdistuse ebatäpsus.

Ettetepanek:

Lugeda metalltoru piiripunktis 3 asukoht õigeks ning määrata piiripunktile käesoleva mõõdistusega saadud koordinaadid



Maamõõtja: Arno Saar, litsents 675MA-k /allkirjastatud digitaalselt/